



**ANSALONI**  
FONDATA NEL 1948

**SOUVENIR O BENE  
DA PROTEGGERE?**



In questo numero:

- **BOLOGNA, TRA PROGRESSO,  
FRAGILITÀ ED EMERGENZA**
- **CONCERTO AL TEATRO MANZONI**
- **OVIV NEWS**

**ANSALONI NOTIZIE 2 ♦ 2024**

**Rivista semestrale riservata ai soci**

Coop.Edif.Ansaloni s.c. - Via Cividali, 13 - 40133 - Bologna  
tel. 051.3145411 - fax 051.311786  
info@coopansaloni.it - www.coopansaloni.it



---

CONCERTO  
DI CAPODANNO

---

TEATRO AUDITORIUM MANZONI

ORCHESTRA SENZASPINE

31 Dicembre 2024 ore 20.00

PROGRAMMA DEL CONCERTO

Un concerto festoso dove si ascolteranno arie celebri dal repertorio dell'Opera e dell'Operetta, Valzer e danze da tutto il mondo.  
Un'occasione speciale per festeggiare tutti insieme, all'insegna della grande Musica.

Direttori: Tommaso Ussardi

Soprano: Antonella Rondinone | Baritono: Maurizio Leoni

---

# SOMMARIO

---

Edito da  
Cooperativa Edificatrice Ansaloni s.c.

---

Sped. in a.p.-70% - Filiale di Bo  
Pubblicazione quadrimestrale  
riservata ai Soci  
Numero 2 - 2024 - anno XL

---

Progetto grafico - Impaginazione:  
SdB - Stile di Bologna  
Stampa: GE.GRAF S.r.l.  
professional print solution - Bertinoro (FC)  
Foto: Archivio Ansaloni  
Aut. Trib. Bologna n. 5101  
del 06/08/1983

---

Direttore Responsabile:  
Gianfranco Franchi  
Coordinatore:  
Alessandra Canuto  
Comitato di redazione:  
Anita Pezzetti  
Guglielmina Lazzarin  
Luca Catti  
Marco Falangi  
Silvia Serra

---

Direzione Redazione e Amministrazione:  
Cooperativa Edificatrice Ansaloni s.c.  
Via Cividali, 13 - 40133 - BO  
Tel. 051 31 45 411  
e-mail: info@coopansaloni.it  
www.coopansaloni.it

---

© Copyright 2012  
È vietata la riproduzione, anche parziale,  
non autorizzata di tutta la rivista.

---

**CHIUSURA NATALIZIA:**  
Ricordiamo che gli uffici  
della Cooperativa e Ansaloni Point  
Castel Maggiore e Calderara  
saranno chiusi da:  
lunedì 23 dicembre 2024  
a martedì 7 gennaio 2025  
compresi. Nelle giornate  
del 27 e 30 dicembre  
il servizio cassa resterà  
attivo dalle 9.00 - 12.30  
e dalle 14.00 - 17.30.  
Riapertura mercoledì  
8 gennaio 2025.



## 04 L'EDITORIALE

di Gianfranco Franchi, *Presidente*



## 06 BOLOGNA, TRA PROGRESSO, FRAGILITÀ ED EMERGENZA

di Fabio Piancastelli, Mauro Fini, Silvia Serra e Daniele Manetti, *Vice Presidente*



## 10 LE NOSTRE CASE

di Alberto Collina, Matteo Lanzoni, Antonello Lallo e Mirco Cocchi



## 12 BORSE DI STUDIO 2024 E 2025

di Alessandra Canuto



## 13 VIAGGIO STUDIO 2024

di Bichecchi Paola



## 14 VIAGGI, PROGRAMMAZIONE 2025

di Commissione Eventi Ansaloni



## 15 CONOSCI BOLOGNA CON OVIV

di Anita Pezzetti, *Presidente*





## L'EDITORIALE

di Gianfranco Franchi  
Presidente

### Bologna, una città dalle grandi potenzialità che non deve tralasciare le proprie fragilità.

Carissimi/e Soci/e

Siamo arrivati alla fine di questo anno e vogliamo che, assieme all'inizio dell'anno prossimo, rappresenti un momento di serenità per le nostre famiglie e i nostri cari. Questo deve essere, anche se purtroppo le guerre a livello del nostro amato pianeta non cessano, anzi si arricchiscono ogni giorno di nuovi orrori.

La parola pace fa fatica a farsi strada ma non dobbiamo desistere. Intanto per sostenere questo diritto alla serenità dei nostri Soci e non solo, alla Coop. Ansaloni ce la mettiamo tutta con l'organizzazione del nostro tradizionale Concerto di Capodanno, a cui invitiamo tutti, che cercheremo di rendere sempre più coinvolgente e che rappresenterà un momento di raccolta fondi destinato alla solidarietà, che continua ad essere una delle nostre caratteristiche.

Ma torniamo a questa nostra rivista. Quando abbiamo iniziato a pensarla, cercando di individuare un tema di approfondimento

quale filo conduttore della stessa, confesso che siamo stati un po' in difficoltà. Quasi che una certa vena si fosse esaurita. Abbiamo pensato allora alla quotidianità della nostra città scoprendo le grandi potenzialità di questa realtà locale in cui viviamo che sembra aprirsi finalmente all'Europa, ma che allo stesso tempo scopre le sue fragilità con disservizi e difficoltà quotidiane conseguenti anche dello sviluppo fatto di opere di adeguamento; il tutto sintetizzato bene con il titolo di copertina: "souvenir o bene da proteggere?" riferita a Bologna.

**Poi purtroppo è arrivata l'alluvione, e la fragilità ha assunto un altro aspetto, quello di una vulnerabilità assoluta del nostro territorio. Questo ci impone considerazioni e decisioni, sempre enunciate ma forse trascurate.**

Di questo all'interno parlano alcuni nostri Consiglieri e Soci che in libertà esprimono loro considerazioni, al fine di stimolare sensibilità e discussioni ampie tra i nostri Soci e con i nostri Soci. Le considerazioni che personalmente mi sento



di fare è che **i fenomeni meteorologici estremi purtroppo continueranno** (forse ci ha insegnato poco il danno dell'anno scorso); che **per governare il fenomeno servono grandi investimenti di opere di regimentazione delle acque purtroppo assolutamente trascurati.**

Bisogna partire subito, superare

“La parola pace fa fatica a farsi strada, ma non dobbiamo desistere. Per sostenere questo diritto alla serenità dei nostri Soci e non solo, Ansaloni ce la metterà tutta con l'organizzazione del tradizionale Concerto di Capodanno.”

## COMUNICAZIONE

Come previsto dalla Legge 59/92 art.15, in data 23/07/2024 abbiamo avuto regolare ispezione Annuale Ordinaria del Ministero dello Sviluppo Economico, attraverso il revisore designato dalla Lega Nazionale delle Cooperative e Mutue, con rilascio del Certificato di Revisione senza rilievi e dal quale si evince che la Cooperativa deve considerarsi a mutualità prevalente. Si informano i Soci che presso la sede della Cooperativa è affisso un estratto del processo verbale relativo alla revisione cooperativa, è inoltre possibile chiedere copia integrale del Verbale di Revisione.

## PRESTITO SOCIALE - TASSI DI INTERESSE

Tasso di interesse dal 01/11/2023

Il limite massimo di deposito è pari a €76.163,77

DEPOSITO	TASSO LORDO	TASSO NETTO	
FINO A €2.500	0,00%	<b>0,00%</b>	
DA €2.500,01 A €15.000,00	0,65%	<b>0,48%</b>	Limitatamente alla quota che supera i 2.500€
DA €15.000,01 A €30.000,00	1,30%	<b>0,96%</b>	Limitatamente alla quota che supera i 15.000€
DA €30.000,01 A LIMITE MAX	2,00%	<b>1,48%</b>	Limitatamente alla quota che supera i 30.000€

la burocrazia sarà fondamentale (sarà il vero collo di bottiglia) e comunque ci vorrà del tempo. Nel frattempo dobbiamo fare e potenziare la manutenzione (troppo trascurata) e ciascuno di noi con i propri comportamenti deve dare il suo contributo.

Coop Ansaloni ha sempre rispettato le regole, nel costruire dove si poteva (data dalle norme urbanistiche) senza nessuna

forzatura e continueremo anche in futuro a dare il nostro contributo e fare la nostra parte. Per quanto riguarda in maniera più diretta i conti della nostra Cooperativa, diciamo subito che il 2024 si chiuderà con un dato positivo, ci siamo abituati, ma non dobbiamo mai dare nulla per scontato in questo nostro lavoro. Intanto continuiamo ad investire attivando nuove iniziative come ricordiamo all'interno, iniziative

che per la loro caratteristica cambiano un po' pelle anche alla nostra Cooperativa.

Non mi resta che formularvi i migliori Auguri di tanta serenità da parte mia e dell'intero Consiglio di Amministrazione aspettandovi numerosi al nostro amato Concerto di Capodanno.

Un abbraccio.  
Gianfranco Franchi, *Presidente*





# BOLOGNA, TRA PROGRESSO, FRAGILITÀ ED EMERGENZA

## “Tra Esondazioni e Ingegneria: Il Rapporto Complesso con i Fiumi”

di Fabio Piancastelli, *Consigliere*

Uomini e Fiumi hanno sempre avuto un rapporto di amore e odio. La civiltà umana è nata e si è sviluppata a ridosso dei fiumi, ma allo stesso tempo la storia anche recente è costellata di alluvioni ed esondazioni. Per mettere in sicurezza il territorio oggi come

ieri non sono sufficienti interventi di manutenzione accompagnati da un'oculata pianificazione urbanistica; occorrono grandi opere idrauliche. Si pensi al Cavo Napoleonico, un canale artificiale con funzione di scolmatore del Reno: chiamato così perché i

bolognesi chiesero all'Imperatore di risolvere una volta per tutte l'annoso problema delle esondazioni del fiume Reno. Con la caduta di Napoleone l'opera fu interrotta, per poi essere ripresa 150 anni dopo e conclusa nel 1964 a seguito di altre esondazioni.



Immissione del Cavo Napoleonico nel fiume Po - Foto di Sergio Nicola, fonte Wikipedia

## Le fragilità ambientali dei nostri territori devono essere superate.

(noi lavoriamo tenendo conto dei cambiamenti climatici)

di Mauro Fini, *Consigliere*

L'Emilia-Romagna negli ultimi tempi è stata colpita da ripetute avversità ambientali.

Il nostro territorio si è rivelato fragile non appena il cambiamento climatico ha modificato l'intensità e i tempi con cui si scatenano le precipitazioni piovose.

Le infrastrutture, strade, ponti, fognature, canali, linee elettriche ed acquedottistiche sono spesso inadeguate alla nuova realtà. Noi cittadini dovremmo adeguarci. Ma in molti ci chiediamo se non bisogna verificare la possibilità di cambiare radicalmente la politica ambientale e di sviluppo della nostra regione.

L'argomento è complesso e difficilmente basterà adottare poche e risolutive soluzioni. A problemi complessi occorre dare risposte articolate e

concertate che possano coinvolgere la maggior parte dei soggetti decisori che propongono e governano le programmazioni e le azioni sul territorio.

Le programmazioni territoriali, ambientali ed urbanistiche dovranno essere riviste alla luce dei cambiamenti climatici e coinvolgere e convincere della loro bontà i cittadini.

I potenziali attuatori dello sviluppo regionale, ognuno per le proprie competenze, dovrà modificare ciò che fino ad oggi è stato fatto per rendere le proprie opere più resilienti alle mutate condizioni. Ci aspetta un periodo di importanti investimenti e grandi opere pubbliche di messa in sicurezza del territorio.

Nel nostro campo, quello delle costruzioni, ogni progettista o

decisore dovrà tener conto di quanto sta succedendo e dare un giusto peso e molta attenzione agli aspetti ambientali e climatici nessuno escluso.

La gestione dell'energia, il corretto uso delle acque, la progettazione del verde privato e condominiale, l'attenzione alla resistenza dei materiali utilizzati alle emergenze ambientali saranno tutti elementi che faranno la differenza nella qualità delle nuove costruzioni.

Di questa necessità, noi della Cooperativa Ansaloni, ce ne rendiamo conto da tempo e per questo è in corso una modifica dei nostri capitolati costruttivi per rendere le nostre abitazioni sempre di alta qualità, di facile manutenzione, e durevoli nel tempo.



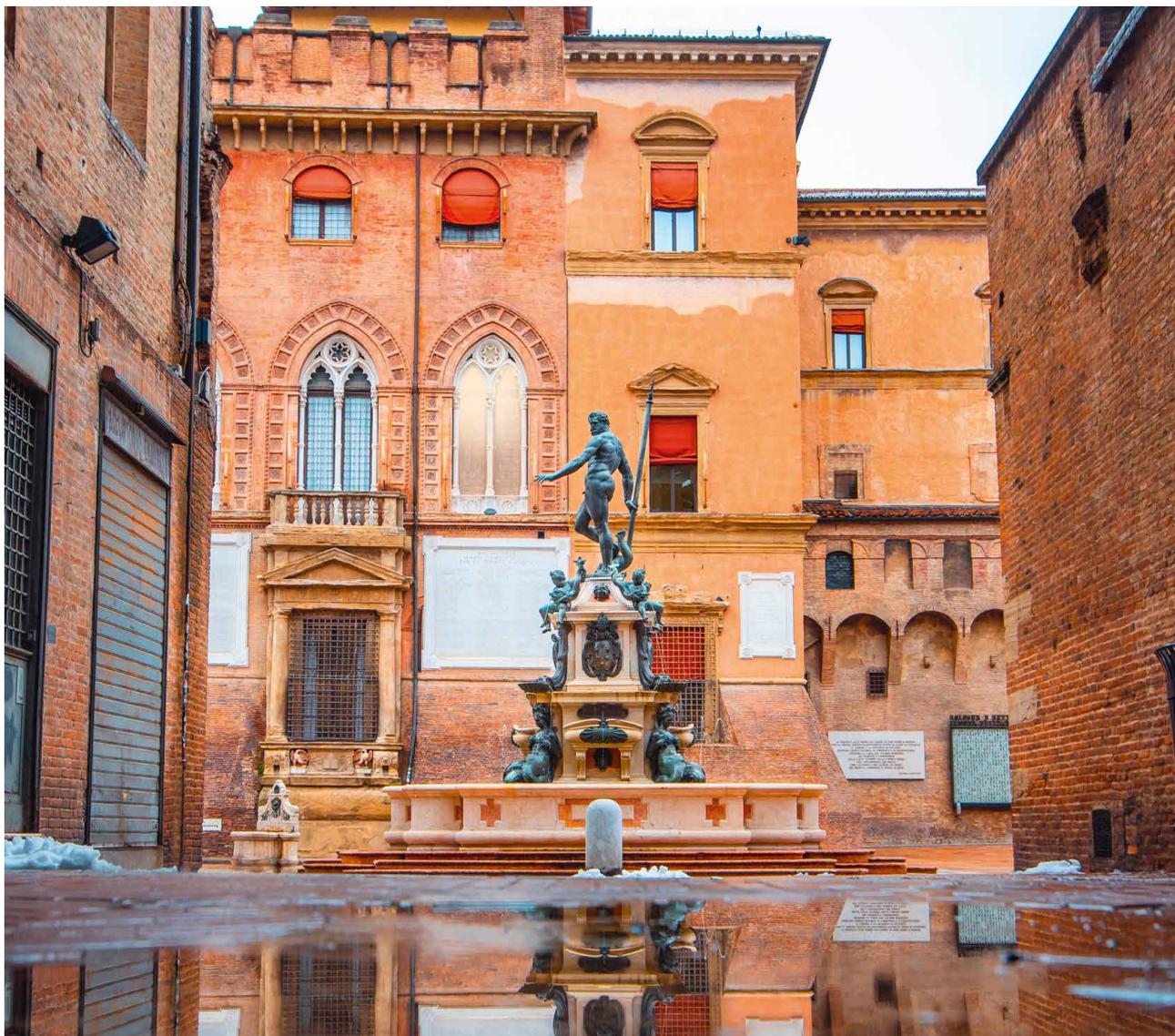
## Turismo e sviluppo economico. Per Bologna opportunità o problema?

di Daniele Manetti, *Vice Presidente*

Negli ultimi anni Bologna sta diventando una città nuova. Lo sviluppo del turismo, i progetti di rigenerazione urbana e della mobilità, il nuovo Tecnopolo stanno riportando Bologna a una dimensione di città Europea, dopo anni di marginalità. Tutto bene quindi? Forse non del tutto. Ad esempio è di Agosto un contestato articolo del New York Times che ha definito la nostra città "a tourist hell", "un inferno turistico",

che mette in evidenza come forse il tema dell'aumento del turismo a Bologna, non sia stato gestito nel migliore dei modi, e che da opportunità si stia trasformando in un problema. Lo sviluppo economico e turistico di questi ultimi anni, forse inaspettato e al quale non si era del tutto preparati, ha messo ancor di più in evidenza le fragilità della nostra città come un aeroporto non adeguato e la mancanza

di casa sia per gli studenti che per i lavoratori che intendono trasferirsi a Bologna attratti dalle opportunità di lavoro. Problemi che si potrebbero in parte mitigare con un serio investimento sulla mobilità e sulle infrastrutture che permetta un aumento dell'offerta abitativa nelle periferie e nei comuni limitrofi, oltre a delle politiche volte a preservare la città dal sovraffollamento turistico.



## L'urbanistica ci può salvare?

di Silvia Serra, *Socia*

Alla luce degli avvenimenti estremi che stanno interessando i nostri territori sempre più spesso, è necessario trovare soluzioni, immediate. Azioni concertate, coordinate, rivolte allo stesso obiettivo: la sicurezza e il benessere della popolazione.

### **L'Urbanistica potrebbe essere l'aiuto che ci occorre?**

Sarà possibile aggiornare le attuali regole urbanistiche ai cambiamenti che la natura sta attuando? Senza compromessi? Perché, evidentemente, la situazione atmosferica non è più nel nostro controllo. L'aumento delle temperature sul pianeta è andato oltre. La fisica lo dimostra. Per ogni grado in più, l'atmosfera può trattenere il 7% di acqua in più, che si accumula in atmosfera per più tempo così, quando viene a piovere, se ne scarica tantissima

e tutta insieme.

Quest'anno si sono manifestate temperature record sul Mediterraneo. Ecco da dove arriva l'enorme quantità di acqua che continua a riversarsi sui nostri territori.

Sarà chiaro a più persone, ora, che è necessario trattenere l'aumento delle temperature? Che lo si può fare abbandonando le fonti di energia "sporche" e diminuendo drasticamente le attività che inquinano l'atmosfera.

Ponti, dighe, edifici, strade, tombini sono stati pensati in un tempo lontano, ormai, dalle condizioni di oggi vi è la necessità di rendere gli spazi più sicuri.

E intanto che chi di dovere prende atto del lavoro che c'è da fare, tutti/e noi ci dobbiamo chiedere cosa siamo disposti/e a fare, per sostenere questo processo di cambiamento. Perché, questa

volta speriamo sia chiaro, è in gioco il nostro futuro.

"È necessario un impegno di carattere straordinario. Che coinvolga tutti dalle istituzioni ai cittadini e che non sottovaluti l'esigenza di misure rapide di salvaguardia."

**Sergio Mattarella**, Presidente della Repubblica Italiana, intervento in apertura della Biennale di Legacoop a Bologna (25 ottobre 2024).

"È giunto il momento di fare una grande campagna di informazione, di spiegare la geografia dei luoghi. Occorre portare la gente e la stampa, sul territorio e sfogliarlo come un libro."

**Paride Antolini**, Presidente dell'Ordine dei Geologi dell'Emilia – Romagna.



# LE NOSTRE CASE

## ZOLA PREDOSA LOCALITÀ GESSI - VILLE VICOLO SALGARI

Di Alberto Collina, *Resp.le Comm.le*  
Matteo Lanzoni, *Uff. tecnico*

### DISEGNIAMO INSIEME LA TUA CASA

Negli ultimi anni, Zola Predosa ha visto un notevole sviluppo nel settore immobiliare, con un particolare focus sulla costruzione di ville mono e bifamiliari. Questa tendenza non solo risponde a una domanda crescente, **ma rappresenta anche un cambiamento significativo nella nostra filosofia.**

Per le nostre realizzazioni ai Gessi, abbiamo deciso di abbracciare questo nuovo approccio, mirando a offrire un prodotto non solo di alta qualità, ma anche personalizzabile. **Immagina di poter personalizzare gratuitamente gli interni della tua villa, lavorando a stretto contatto con un nostro interior designer esperto. Insieme, potrai esplorare diverse soluzioni e vedere il progetto finito, prima di**

**prendere una decisione d'acquisto.**

Per il futuro, abbiamo in programma di realizzare ulteriori ville, mantenendo sempre al centro della nostra missione la trasformazione di ogni casa in un progetto unico, iniziando dal progetto architettonico, **per realizzare una casa sartoriale, una casa su misura!**

Abbiamo progettato le ville per rispondere alle necessità contemporanee, non sono soltanto spazi in cui vivere, ma vere e proprie opere d'arte architettoniche. Le linee pulite, l'uso di materiali naturali e l'integrazione con l'ambiente circostante sono elementi caratteristici di queste abitazioni. Ampie vetrate permettono alla luce naturale di inondare gli interni, creando un'atmosfera calda ed accogliente.



# CASA MARTELLI

## VIA DELLE TOVAGLIE, 7

### BOLOGNA

Di Antonello Lallo, *Uff. Sviluppo*  
Mirco Cocchi, *Uff. tecnico*

Con la fine del mese di ottobre 2024 è partita la commercializzazione del nostro intervento di Via delle Tovaglie 7 a pochi passi da Piazza Maggiore.

Noi che siamo nati dalla Cooperativa "Inquilini senza tetto", oltre settant'anni fa, sin dal nostro inizio, ci siamo impegnati a costruire case in edilizia convenzionata, contribuendo a soddisfare le esigenze abitative della comunità. Oggi, affrontiamo una nuova ed entusiasmante sfida: il recupero della residenza cinquecentesca Casa Martelli, situata nel cuore della nostra Bologna.

Questo progetto rappresenta non solo un'importante tappa, ma anche un'opportunità unica di crescita e formazione. Siamo consapevoli che questo lavoro di restauro ci aiuterà a rafforzare le competenze necessarie per affrontare simili progetti in futuro, aprendoci nuove nicchie di mercato.

Le numerose difficoltà nella gestione dell'iter con i vari enti pubblici deputati al rilascio

di tutte le autorizzazioni, sono state tutte superate consentendoci di poter iniziare la commercializzazione.

Per questo progetto metteremo in campo tutte quelle soluzioni tecnologiche in grado di recuperare totalmente il fabbricato.

**Entrando nel merito delle caratteristiche del progetto, una volta conclusi i lavori la residenza storica sarà così composta:**

- **9 appartamenti tutti dotati di cantina**
- **2 uffici con annessi spazi accessori**

**Da un punto di vista tipologico produrremo:**

- **4 alloggi con tre camere da letto**
- **4 alloggi con due camere da letto**
- **1 alloggio bilocale**
- **2 uffici**

**Gli uffici della Cooperativa sono a vostra disposizione per darvi ogni ragguglio e necessario approfondimento in merito.**





# BORSE DI STUDIO 2024 E 2025

di Alesandra Canuto,  
Comunicazione

## L'importanza delle borse di studio per gli studenti delle scuole superiori.



Nella foto: al centro la prima classificata Dott.ssa Giulia Gardini, a sinistra la seconda classificata Ester Agosta e a destra terza classificata Lucia Bizzarri.

Mercoledì 18 settembre 2024 abbiamo ricevuto presso la sede della Cooperativa le prime **3 vincitrici** delle 4 "Borse di Studio in ricordo di Franco Lazzari" destinate alle triennali dei corsi di studio afferenti agli Ambiti disciplinari di Ingegneria, Architettura e Scienze, dell'Università di Bologna.

I laureati premiati dalla commissione composta da membri della Cooperativa e da docenti dell'Unibo sono stati:

Dott.ssa **Gardini Giulia – Idraulica**

• **1° Premio per la tesi:** La desalinizzazione alimentata da energia rinnovabile a sostegno di piccole isole: analisi e ipotesi di applicazione per l'arcipelago delle Egadi.

Dott.ssa **Agosta Ester – energia nucleare**

• **2° Premio per la tesi:** Calcolo

del calore di decadimento emesso da elementi di combustibile in un reattore LFR.

Dott.ssa **Bizzarri Lucia**

– **Idrologia e infrastrutture idrauliche**

• **3° Premio per la tesi:**

Valutazione speditiva della pressione bio-chimica dei corsi d'acqua: applicazione ai torrenti Parma, Enza e Baganza.

Dott. **Mancinella Alessandro**

– **Tecniche e misure per il biorisanamento di ambienti inquinanti**

• **4° Premio per la tesi:**

Inquinamento dell'ambiente marino causato da oil spills: studio delle attuali tecniche di (bio) risanamento e principali prospettive di ricerca e sviluppo. Siamo rimasti piacevolmente colpiti dalla qualità e dalla rilevanza degli argomenti trattati di grande attualità e importanza,

nel contesto della sostenibilità e dell'innovazione.

**Per l'anno 2025, abbiamo deciso di destinare le nostre borse di studio agli studenti delle scuole superiori,**

riconoscendo l'importanza cruciale che l'istruzione riveste nella formazione delle future generazioni. Le borse di studio rappresentano uno

strumento fondamentale

per incentivare e supportare i giovani nel loro percorso

educativo. In collaborazione con l'Istituto Istruzione Superiore

"Crescenzi Pacinotti Sirani",

abbiamo sviluppato un progetto curricolare rivolto agli studenti

dell'indirizzo "CAT Costruzione Ambiente e Territorio". Questo

progetto prevede 2 gare di progettazione: una per 3 classi di

4<sup>a</sup> CAT e una per le 3 classi di 5<sup>a</sup>

CAT.

Le competizioni offriranno agli studenti l'opportunità di mettere

in pratica le conoscenze acquisite, sviluppando progetti legati alla

costruzione, all'ambiente e al territorio. Questi premi fungono

da riconoscimento allo studio e anche da potente incentivo di

incoraggiamento allo studio.

**Siamo certi che queste iniziative stimoleranno la creatività e**

**l'impegno degli studenti.**



# VIAGGIO STUDIO 2024

di Bichecchi Paola,  
*Socia*



Se la cooperativa Ansaloni non mi avesse dato la possibilità di vincere il **tour della Turchia** probabilmente non sarebbe stata una meta preferita da me e mio marito.

Piacevolmente invece ho scoperto una terra che merita di essere esplorata. Il Tour di 8 giorni, 7 notti offre una panoramica generale che abbraccia cultura, storia e natura ricca di contrasti tra Oriente e Occidente.

Ci ha accompagnato dall'Italia Maurella sempre disponibile e attenta al gruppo, la guida

molto preparata e le strutture alberghiere utilizzate durante il tour sono state sempre di buona/ottima qualità come anche i ristoranti locali per i pranzi. Le cose che più mi hanno colpito a Izmir, sono **Efeso con le sue antiche rovine, tempio di Adriano, la Biblioteca di Celso e il grande Teatro.**

In **Cappadocia** Il ricordo più bello è stata la passeggiata tra i pinnacoli dei Camini delle fate. **Istanbul** mi ha affascinato con la misteriosa **Basilica Cisterna**

**sotterranea, la Moschea Blu e la basilica di Santa Sofia,** sicuramente ha avuto il suo fascino anche il mercato delle spezie con i suoi profumi e colori e il **Grande Bazar** alquanto folkloristico.

L'ultima sera una mini crociera con cena in **battello sul Bosforo** compreso di spettacolo locale.

Tutto il gruppo è stato formidabile, spero di continuare a farne parte e per finire un ringraziamento lo voglio fare a Coop Ansaloni per l'ottima organizzazione.



# VIAGGI, PROGRAMMAZIONE 2025

Commissione Eventi Ansaloni

**SABATO  
29 marzo**

**VILLA BARBARO  
A MASER,**  
capolavoro del  
Palladio  
e il **CASTELLO  
DI S. SALVATORE**



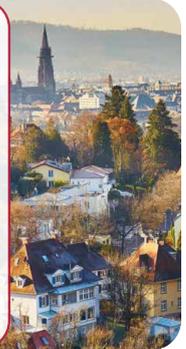
**SABATO  
12 aprile**

Navigando tra  
le Isole di Venezia  
**MURANO, BURANO,  
TORCELLO**  
con pranzo  
di pesce a bordo



**Dal 9 al  
11 maggio**

Tour nella  
**FORESTA NERA**  
la terra degli  
**OROLOGI A CUCÙ**  
e le **CASCATE  
SUL RENO**



**Dal 5 al  
10 giugno**

Alla scoperta  
di **MALTA**  
(date da  
riconfermare)



**SABATO 20  
settembre**

Sulla sponda  
bresciana del Lago  
di Garda **SALÒ,**  
il **GIARDINO  
BOTANICO HELLER**  
con navigazione  
**GARDONE-SIRMIONE**



**Dal 9 al  
12 ottobre**

Gli splendori  
di **PRAGA**  
e i **CASTELLI  
DELLA  
BOEMIA**



**SABATO 8  
novembre**

Pranzo  
di pesce  
a **MISANO**  
con visita di  
**SAN MARINO**



**Dal 28 al 30  
novembre**

Atmosfere  
Natalizie in  
**VAL D'AOSTA**  
e i mercatini  
svizzeri di  
**MONTREUX**



**SABATO 13  
dicembre**

Il fascino  
unico di  
**TRIESTE**  
e i suoi  
**MERCATINI  
DI NATALE**



**Le date sopra indicate potrebbero essere variate.  
Per ogni gita verrà redatto un programma dettagliato**

**Informazioni: Commissione Eventi - Sig.ra Daniela Solmi Tel. 051/3145458  
Email: dsolmi@coopansaloni.it**

## CONOSCI BOLOGNA CON OVIV

A cura del Presidente Anita Pezzetti della Fondazione OVIV

Da settembre 2023, OVIV ha organizzato alcune visite a luoghi e monumenti della nostra città. Abbiamo fatto scoperte interessanti e curiose grazie alla professionalità della guida che ci ha accompagnato.

### Casa Baravelli

Una dimora signorile nel cuore di Bologna che cela al suo interno vere meraviglie. La casa è stata aperta eccezionalmente per noi e gli interni ci hanno fatto scoprire la storia di una famiglia ricca di "personaggi", fatti e segreti.



### La Masone dei Templari

Un percorso insolito sulle tracce dei Templari a Bologna e di ciò che resta della antica Masone all'interno della parrocchia di S. Caterina. Molte sorprese e tanta storia condita da aneddoti e curiosità.



### Ex Hotel Baglioni

Uno dei più importanti hotel di Bologna, un luogo unico per eleganza e bellezza, in cui sono conservati segreti e opere d'arte, come una strada di età romana e gli affreschi dei Carracci. È stato possibile entrare in alcune stanze lussuose e particolari, dove hanno alloggiato star e personaggi famosi come Lady Diana, Jovanotti, Pavarotti...



### Modernissimo e antichi negozi

La nostra passeggiata è iniziata nei locali del bellissimo cinema Modernissimo, appena riaperto dopo un lungo restauro.

A seguire abbiamo visitato alcuni negozi storici che nascondono, come scrigni preziosi, arredi antichi e decorazioni importanti. Veri tesori della nostra città capaci di farci rievocare storie di personaggi e suggestive vicende insolite. Al termine ci siamo salutati con una

degustazione presso la Cioccolateria Majani e il Caffè Zanarini.



### Il Presepe bolognese tra sacro e profano

Una visita alla scoperta della tradizione presepiale bolognese che annovera figure tipiche come la Meraviglia e il Dormiglione nel complesso di S. Stefano. Al Museo Davia Bargellini ci ha sorpreso una grande raccolta di statuine antiche, tra cui il Popolano che si "spidocchia" ignaro di ciò che avviene intorno a lui.



**SEGUITECI!** Per il 2025 abbiamo in serbo per voi altri incontri e altre sorprese.

Condividere esperienze positive rafforza i valori che sono il fondamento della Fondazione OVIV e della Cooperativa Ansaloni. **Continuate a sostenerci!**

**Sosteneteci con il vostro 5X1000 nella dichiarazione dei redditi (c.f. 91292640371), o fate una donazione sul c/c di OVIV (IBAN IT68Y0306902521010000001595). Le donazioni sono detraibili nella dichiarazione dei redditi.**



**PROTEGGIAMO  
IL NOSTRO FUTURO.**