



ANSALONI
FONDATA NEL 1948



**RITAGLIA L'INVITO
PER L'ASSEMBLEA DI BILANCIO** Vedi pag. 5

INVITO
75° ASSEMBLEA
APPROVAZIONE
BILANCIO **2022**

Martedì 30 maggio 2023 - h 20.30

Congress FlyOn Hotel &
Conference Center
Via dell'Aeroporto 34/36 BO
Uscita tangenziale n.4 bis
Aeroporto



ANSALONI NOTIZIE 1 • 2023

Coop.Edif.Ansaloni s.c. - Via Cividali, 13 - 40133 - Bologna
tel. 051.3145411 - fax 051.311786 - info@coopansaloni.it - www.coopansaloni.it

Cooperativa Edificatrice ANSALONI - Pubblicazione semestrale riservata ai Soci - Sped. in a. p. 70% - Posta - Filiale di BO - Numero 1 / 2023

Rivista semestrale riservata ai soci



RUBRICA

Comunicazione ai Soci

PROSSIMO CONCERTO CAPODANNO 31/12/2023

TEATRO MANZONI sempre
con Orchestra SENZASPINE

Prenotazioni dal 02/11/23
Sig.ra Daniela 0513145458



CONCERTO DI CAPODANNO del 31 dicembre 2022

**Una sfida vinta
grazie a Voi!**

E' con grande fiducia
che il 31 dicembre 2022,
dopo 2 anni di fermo, siamo
ritornati al Teatro Manzoni
con il nostro tradizionale
Concerto di Capodanno.

E' stata una grande emozione
ritrovarVi così numerosi
ed entusiasti.

Un doveroso grazie a tutti
per i preziosi contributi dati
alla nostra Fondazione Oviv
e per aver nuovamente
condiviso un ritorno
alla normalità
con una serata da noi
tanto desiderata.

PRESTITO SOCIALE - TASSI DI INTERESSE

Tasso di interesse dal 01/03/2023

Il limite massimo di deposito è pari a €76.163,77

DEPOSITO	TASSO LORDO	TASSO NETTO	
FINO A €2.500	0,00%	0,00%	
DA €2.500,01 A €15.000,00	0,50%	0,37%	Limitatamente alla quota che supera i 2.500€
DA €15.000,01 A €30.000,00	1,00%	0,74%	Limitatamente alla quota che supera i 15.000€
DA €30.000,01 A LIMITE MAX	1,60%	1,18%	Limitatamente alla quota che supera i 30.000€

*La ritenuta fiscale è al 26,00% a titolo d'imposta

COMUNICAZIONE

Dall'inizio del 2015 e fino al luglio del 2022, e quindi per un periodo di oltre 7 anni, il tasso Euribor (il tasso a cui le banche si prestano reciprocamente il denaro) come pure il tasso dei BOT, sono stati negativi. In pratica, si pagava per impiegare il denaro. Ciò in seguito alla massiccia immissione di liquidità che le banche centrali hanno effettuato nel tempo per contrastare la crisi economica e le conseguenze dei blocchi produttivi generati dalla pandemia di COVID 19. A partire dall'inizio del 2022, in seguito alla rapida ripresa dell'attività economica e a strozzature nell'offerta di materie prime, in particolare energetiche, si è verificato

un importante aumento dell'inflazione, con conseguente rialzo dei tassi di interesse. Anche la Cooperativa ha deciso, a decorrere dal 1 marzo 2023, di aumentare i tassi sulle giacenze del prestito sociale, come da tabella riportata sopra. Visto che la funzione del prestito sociale è soprattutto quella di essere lo strumento per remunerare i fondi destinati alle prenotazioni degli alloggi della Cooperativa, si è mantenuto il meccanismo premiante sulle prenotazioni, riconoscendo agli assegnatari, che avessero effettuato la prenotazione, uno sconto sul prezzo dell'alloggio pari al 3% dei versamenti effettuati a tale titolo, per un periodo massimo di 2 anni.

75° ASSEMBLEA APPROVAZIONE BILANCIO 2022



**Martedì 30 maggio 2023
alle ore 20.30**

presso il Congress FlyOn Hotel
& Conference Center in Via
dell'Areoporto 34/36 - uscita
tangenziale 4Bis, Aeroporto.
Vi aspettiamo alla nostra
tradizionale Assemblée di Bilancio.

**RICORDATI
DI RITAGLIARE
L'INVITO
A PAGINA 5.
TI ASPETTIAMO!**

SOMMARIO

Edito da
Cooperativa Edificatrice Ansaloni s.c.

Sped. in a.p.-70% - Filiale di Bo
Pubblicazione quadrimestrale
riservata ai Soci
Numero 1 - 2023 - anno XXXVII

Progetto grafico - Impaginazione:
SdB - Stile di Bologna

Stampa: GE.GRAF S.r.l.
professional print solution - Bertinoro (FC)

Foto: Archivio Ansaloni

Aut. Trib. Bologna n. 5101
del 06/08/1983

Direttore Responsabile:
Gianfranco Franchi
Coordinatore:
Alessandra Canuto

Comitato di redazione:
Andrea Chirico
Anita Pezzetti
Guglielmina Lazzarin
Luca Catti
Marco Falangi
Silvia Serra

Direzione Redazione e Amministrazione:
Cooperativa Edificatrice Ansaloni s.c.
Via Cividali, 13 - 40133 - BO
Tel. 051 31 45 411
e-mail: info@coopansaloni.it
www.coopansaloni.it

© Copyright 2012

È vietata la riproduzione, anche parziale,
non autorizzata di tutta la rivista.

Orario Ufficio Informazioni
9,00-12,45 / 14,00-18,15
Servizio Telefonico
0513145411



Comunicaci il tuo indirizzo e-mail a
INFO@COOPANSALONI.IT

04 /05 **L'EDITORIALE** di Gianfranco Franchi, *Presidente*



06 **ASSEMBLEA APPROVAZIONE BILANCIO 2022** di Alessandra Canuto



vai a pag.5
e **RITAGLIA L'INVITO**
all'Assemblea



07 /10 **BILANCIO ESERCIZIO 2022** di Dott. Giuseppe Governatori *Direttore Amministrativo-Finanziario*



11 **LE NOSTRE CASE, partenza cantieri** Di Alberto Collina, *Resp.le Commerciale*



12 /13 **A 10 ANNI DALLA SCOMPARSA UN RICORDO PER FRANCO LAZZARI** Di Matteo Lepore, *Sindaco di Bologna*

14 /15 **OVIV NEWS** di Isa Tolomelli, *Presidente* e Anita Pezzetti, *Vice Presidente* Fondazione OVIV ets



L'EDITORIALE

di Gianfranco Franchi
Presidente

Normalità che ci siamo riconquistati...

Carissimi Soci/e

Il primo numero 2023 della nostra rivista anche quest'anno ha una sua componente che è insieme tradizionale ed istituzionale rappresentata dal bilancio al 31/12/2022 i cui numeri, accompagnati da alcune note compongono l'inserito centrale della rivista.

Le considerazioni più approfondite le svolgeremo nel corso della prossima Assemblea (finalmente in presenza); qui diciamo solo che il bilancio si chiude con un piccolo utile ottenuto dopo aver fatto accantonamenti e svalutazioni per prudenza, ma non solo, fatto pensando all'anno 2023, che soffrirà un po' per il ritardo accumulato nell'avvio dei cantieri complice burocrazia, reperibilità imprese, aumento dei costi di costruzione che finirà per ridurre il volume dei margini su cui fare conto nell'anno in corso.

Come al solito ce la metteremo tutta, fiduciosi di riuscire ad attenuarne gli effetti consapevoli di dover difendere non solo dei numeri ma la storia di una solida Cooperativa. Il titolo che nell'insieme abbiamo voluto dare a questo numero della rivista è quello del "ritorno alla normalità".

Una normalità che avevamo perso per colpa del Covid e non solo, che non è semplicemente arrivata ma

che abbiamo ricercato e che dobbiamo difendere partendo innanzi tutto dalla sostenibilità verso questo nostro pianeta con cui ci dobbiamo tutti riappacificare con sensibilità e serenità come quella che troviamo nel bimbo che abbraccia l'albero della nostra copertina.

Nel nostro piccolo di Coop Ansaloni, normalità è riappropriarci delle cose che insieme facevamo, a cominciare dal concerto di capodanno, che abbiamo finalmente ripreso l'anno scorso e

Verso una "Assemblea pesante" con il rinnovo del C.d.A.

che è stato un grosso successo di partecipazione per Noi e per la città e che ripeteremo anche per il capodanno 2023 (abbiamo già gli accordi per Teatro e Orchestra).

Normalità è ritornare alla nostra Assemblea di Bilancio in presenza il 30 maggio prossimo dove a cominciare da questa rivista che ha anche il tratto di "rivista invito" e quindi percorsa da tratti



e stimoli impegna tutti Noi a fare il massimo sforzo per raggiungere tanta partecipazione dopo tre anni di interruzione; sarà l'occasione per rincontrarci parlare della nostra Cooperativa, del suo stato di salute e quindi di cose serie che faremo accompagnati anche da un po' di allegria come l'estrazione del viaggio studio che riprendiamo.

Ricordiamo che quest'anno la nostra Assemblea è una "assemblea pesante" perché rinnoverà il Consiglio di Amministrazione e da subito dobbiamo fare sentire al nuovo C.d.A. responsabilità e incoraggiamento.

Normalità per Coop. Ansaloni è anche la partenza di nuovi cantieri che rappresentano la nostra attività caratteristica, attesa da molti Soci che ci hanno dato fiducia prenotandosi nelle nostre liste; di questo si può trovare ampio spazio nelle pagine commerciali interne.

Non manca in questa rivista la parte destinata alla solidarietà gestita attraverso la nostra Fondazione Oviv, ma qui non possiamo parlare di ritrovata normalità perché l'attività di solidarietà per Coop. Ansaloni non è mai cessata è stata sempre presente anche nei momenti più difficili in costante continuità.

Nell'apprestarmi a concludere mi rendo conto di aver abusato un pò del ritorno alla normalità perché c'è una cosa che continua a non essere normale: la presenza della guerra che con l'innalzamento costante del rischio nucleare mette a repentaglio la stessa umanità.
Non dobbiamo arrenderci nell'invocare la Pace per non consegnare ai nostri figli e nipoti un mondo di rovine. Sono sicuro che ciascuno di Noi, Soci della Coop. Ansaloni, fondata nel 1948, saprà essere all'altezza.

Un abbraccio.

A 10 ANNI DALLA SCOMPARSA un ricordo per Franco Lazzari

Con il contributo di Matteo Lepore, *Sindaco di Bologna* a pag.12

Pensando a Lazzari, non ho tante cose da dire in suo ricordo, oltre quelle che purtroppo ho dovuto pronunciare per la sua improvvisa scomparsa 10 anni fa. Sono sicuro che per questo mi scuserà, perché Franco era un uomo dinamico che dopo le parole dovevano sempre avvenire i fatti.

E questo abbiamo fatto noi in Coop Ansaloni portando avanti giorno dopo giorno la sua opera, il suo insegnamento. Sono stati, e tutt'ora sono, anni non facili, Lui li avrebbe definiti "vivaci" ma li abbiamo affrontati traendo forza dal suo ricordo, un ricordo portato avanti, non tanto e non solo per la sua memoria, ma per noi, "coltivato" per noi, perché da quel ricordo troviamo e troviamo il coraggio per affrontare le sfide. E' così che abbiamo istituito le borse di studio in suo nome, continuato i concerti di capodanno

da lui ideati che coniugano convivialità, e solidarietà e festeggiato il 70° della Cooperativa. Oggi è per noi un onore "ospitare" in questa nostra rivista, un ricordo di Franco Lazzari da parte del Sindaco di Bologna, Matteo Lepore. Franco è stato un uomo dalle forti passioni e ideali, fatti di politica, di cooperazione, di assoluto rispetto delle Istituzioni e di amore per questa città.

Credo che nel mondo dei giusti, dove ora si trova, leggendo le parole del Sindaco della sua Bologna, sia felice e lo viva come un bellissimo regalo e di questo ringrazio di cuore Matteo.

Gianfranco Franchi, *Presidente*

INVITO DA RITAGLIARE - *vedi retro da compilare*

INVITO 2022 75° ASSEMBLEA APPROVAZIONE BILANCIO

Congress FlyOn Hotel & Conference Center

Via dell'Aeroporto 34/36 B0
Uscita tangenziale n.4 bis - Aeroporto

**30 MAGGIO
2023
ORE 20.30**

ANSALONI
COOPERATIVA EDIFICATRICE DAL 1948





INVITO 75° ASSEMBLEA APPROVAZIONE BILANCIO 2022

di Alessandra Canuto
Comunicazione

Carissimi Soci, finalmente dopo 3 anni ritorniamo in presenza con la nostra **75° Assemblea di Bilancio**. Siamo così lieti di invitare tutti i Soci **Martedì 30 maggio 2023 alle ore 20.30** presso il **Congress FlyOn Hotel & Conference Center** in Via dell'Aeroporto, 34/36 Bologna.

Come da tradizione anche quest'anno nel corso dell'Assemblea di Bilancio **fra i Soci presenti in Sala avverrà l'estrazione di n.10 Viaggi Studio gratuiti**. Il Viaggio Studio (gita sociale) avverrà nella SPAGNA DEL NORD, da sabato 30 settembre a sabato 7 ottobre 2023 compreso. Per partecipare all'Assemblea. **Vi invitiamo a compilare e ritagliare l'invito** di seguito riportato quale TAGLIANDO per l'estrazione del Viaggio Studio e quale DELEGA di voto per i Soci che non potranno essere presenti all'evento. Si precisa che l'estrazione è riservata ai soli Soci presenti in sala e che non sarà valida la delega. **A tutti i Soci ancora presenti al termine dell'Assemblea verrà consegnato un BUONO SPESA COOP dal valore di euro 15.00.**

ORDINE DEL GIORNO

Programma

BILANCIO AL 31/12/2022

- **Presentazione**
Giuseppe Governatori
Direttore Amministrativo – Finanziario
- **Relazione del Consiglio di Amministrazione sulla gestione 2022**
Gianfranco Franchi - Presidente
- **Relazione del Collegio Sindacale sul Bilancio 2022**
Guido Turrini - Presidente del Collegio Sindacale
- *Discussione e dibattito - votazione del Bilancio 2022*

INTEGRAZIONI AL REGOLAMENTO PER LA RACCOLTA DEL PRESTITO SOCIALE

- *Presentazione/Discussione/ Votazione*

NOMINA SOCIETA' DI REVISIONE

- **Per certificazione di bilancio e revisione per gli esercizi 2023-2024-2025 e determinazione dei relativi compensi**
- *Presentazione/Discussione/ Votazione*

NOMINA CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

- **Nomina del Presidente, Vice Presidente e dei Consiglieri su proposte della Commissione Elettorale ed Etica e determinazione dei relativi compensi**
- *Proposta della Commissione Elettorale ed Etica/Discussione/Votazione*
- **Solidarietà' OVIV ETS**
- **Estrazione del viaggio studio**
Tra i Soci presenti in Sala

INVITO DA RITAGLIARE

Tagliando per l'estrazione del Viaggio Studio SPAGNA DEL NORD dal 30/09 al 07/10/23

COGNOME

NOME

DATA

*estrazione RISERVATA AI SOLI SOCI presenti in sala al momento dell'estrazione, sono escluse dall'estrazione le deleghe.

Nel corso dell'Assemblea di Bilancio del 30 Maggio 2023 **fra i Soci presenti in sala al momento dell'estrazione, con espressa esclusione delle deleghe, saranno sorteggiati n.10 viaggi studio gratuiti**. Il tagliando va consegnato alla segreteria dell'Assemblea, registrandosi prima della votazione del bilancio. **SI INVITA AD UTILIZZARE LA TESSERA SOCIO PER LA REGISTRAZIONE.**

PER INFO: www.coopansaloni.it - info@coopansaloni.it - Tel. 051 3145411

Delega Soci*

IO SOTTOSCRITTO/A

DELEGO IL SOCIO/A

Socio anch'esso della Cooperativa Edificatrice Ansaloni, **a rappresentarmi e a votare in mia vece** all'Assemblea dei Soci che si terrà Martedì 30 Maggio 2023 alle ore 20,30 presso **Congress FlyOn Hotel & Conference Center, via dell'Aeroporto 34/36 Bo**

FIRMA

DATA

*Informiamo i Soci che la presente delega serve unicamente per la votazione. **NON** è valida né ai fini dell'estrazione del viaggio (solo i Soci presenti in sala al momento dell'estrazione parteciperanno al sorteggio) né per il ritiro del buono spesa, **che sarà distribuito ai soci registrati prima della votazione del bilancio e ancora presenti al termine dell'Assemblea.**



INSERTO STACCABILE



BILANCIO 2022

ANSALONI HOUSE ORGAN | 7

STATO PATRIMONIALE

BILANCIO

AL 31/12/2022

attivo

	BILANCIO 31/12/2022 Totale in euro	BILANCIO 31/12/2021 Totale in euro
IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI		
IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI:		
- Terreni e fabbricati strumentali e assegnati in godimento	17.667.735	18.908.077
- Impianti ed altri beni	70.673	82.386
Totale immobilizzazioni materiali	17.738.408	18.990.463
Immobilizzazioni finanziarie	3.353.937	3.324.659
TOTALE IMMOBILIZZAZIONI	21.092.345	22.315.122
RIMANENZE		
Prodotti in corso di lavorazione	37.104.198	33.108.435
Prodotti finiti e merci	5.946.359	6.816.346
Totale rimanenze	43.050.557	39.924.781
CREDITI		
Verso clienti e imprese collegate	1.034.269	361.063
Verso erario ed altri	758.543	1.795.503
Totale crediti	1.792.812	2.156.566
Disponibilità liquide e titoli	16.296.982	22.221.712
TOTALE ATTIVO CIRCOLANTE	61.140.351	64.303.059
RATEI E RISCONTI	151.659	244.057
TOTALE ATTIVO	82.384.355	86.862.238

passivo

PATRIMONIO NETTO		
Capitale	1.202.974	1.198.534
Riserva di rivalutazione		
Riserva legale	13.471.654	13.421.566
Riserve statutarie	38.283.828	38.082.518
Risultato dell'esercizio	70.066	166.959
TOTALE PATRIMONIO NETTO	53.028.522	52.869.577
FONDI PER RISCHI E ONERI	2.929.526	2.954.873
TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO	475.490	411.787
DEBITI		
Debiti vs. Soci c/prestito sociale	8.051.479	8.187.208
Debiti vs. banche	9.514.734	12.127.603
Acconti	2.640.506	1.617.917
Debiti verso i fornitori	3.019.369	3.710.435
Debiti verso imprese controllate e collegate	127	127
Debiti tributari e previdenziali	149.252	217.041
Altri debiti	2.540.733	4.744.803
TOTALE DEBITI	25.916.200	30.605.134
RATEI E RISCONTI PASSIVI	34.617	20.867
TOTALE PASSIVO	82.384.355	86.862.238

	BILANCIO 31/12/2022 Totale in euro	BILANCIO 31/12/2021 Totale in euro
VALORE DELLA PRODUZIONE		
Ricavi delle assegnazioni, delle vendite e delle prestazioni	7.799.171	16.886.519
Variazione delle rimanenze di prodotti in lavorazione, semilavorati e finiti	1.782.731	4.542.908
Lavorazione, semilavorati e finiti		
Incrementi di immobilizzazioni per lavori interni	71.595	
Altri ricavi e proventi	337.440	583.098
Totale valore della produzione	9.990.937	22.012.525
COSTI DELLA PRODUZIONE		
Per materie prime, sussidiarie di consumo e merci	16.784	11.227.595
Per servizi	8.255.000	7.967.839
Per godimento di beni di terzi	26.867	25.215
Per il personale	918.211	826.327
Ammortamenti e svalutazioni	199.402	202.153
Accantonamenti per rischi	210.909	510.909
Oneri diversi di gestione	449.379	387.776
Totale costi della produzione	10.076.552	21.147.814
DIFFERENZA FRA VALORE E COSTI DELLA PRODUZIONE	-85.615	864.711
PROVENTI ED ONERI FINANZIARI		
Proventi da partecipazioni	202.724	50.864
Altri proventi finanziari	502.157	864.289
Totale proventi finanziari	704.881	915.153
Interessi ed altri oneri finanziari	-365.347	-227.418
TOTALE ONERI E PROVENTI FINANZIARI	339.534	687.735
Rettifiche di valore di attività finanziarie	-111.191	-1.024.232
RETTIFICHE DI VALORE DI ATTIVITÀ FINANZIARIE	-111.191	-1.024.232
Risultato prima delle imposte	142.728	528.214
Imposte sul reddito dell'esercizio	-72.662	-361.255
RISULTATO DELL'ESERCIZIO	70.066	166.959



COMMENTI AL BILANCIO

Di Giuseppe Governatori
Direttore Amministrativo Finanziario

LA SITUAZIONE DELLA COOPERATIVA ANSALONI RESTA EQUILIBRATA ED ESTREMAMENTE SOLIDA

	2022	2021	2020
Immobilizzazioni	21.092	22.315	24.006
Rimanenze al netto acconti	40.409	38.307	33.074
Crediti	1.944	2.401	2.552
Liquidità	16.297	22.221	25.872
TOTALE ATTIVO	79.742	85.244	85.504
Patrimonio netto	53.029	52.870	52.682
Fondi rischi e TFR	3.405	3.367	4.399
Debiti a medio lungo termine	10.518	14.158	16.018
Debiti a breve	4.739	6.662	4.462
Prestito sociale	8.051	8.187	7.943
TOTALE PASSIVO E PATRIMONIO NETTO	79.742	85.244	85.504

Situazione patrimoniale riclassificata
Dati in migliaia di Euro

Il bilancio 2022 presenta un utile netto di € 70.066 ottenuto dopo avere effettuato ammortamenti, accantonamenti e svalutazioni per € 521.502 e stanziato imposte per € 72.662.

La redditività lorda generata dalla Cooperativa è quindi stata pari a € 664.230.

Il patrimonio netto della Cooperativa supera i 53 milioni.

Nell'esercizio 2022, la Cooperativa ha impiegato liquidità per sostenere:

- la produzione degli interventi di Ozzano Emilia e Anzola

dell'Emilia, che saranno conclusi nella primavera del 2023;

- per completare le urbanizzazioni di Calderara di Reno e San Lazzaro, dove gli interventi, insieme a quelli di Castel Maggiore e Zola Predosa sono in fase di inizio lavori.

Peraltro si è anche ridotto notevolmente l'indebitamento della Cooperativa, dove la parte a breve termine, incluso il prestito sociale, resta inferiore alla liquidità, investita prevalentemente in titoli

di Stato e obbligazioni di banche e di primari emittenti. Il valore della produzione 2022 è stato di circa 10 milioni, la riduzione rispetto all'anno precedente è data sia dai minori rogiti che dai minori investimenti.

E' invece in aumento il contributo al fatturato dato dai canoni degli alloggi assegnati in godimento ai Soci che costituiscono la maggior parte delle immobilizzazioni e una parte rilevante dell'attività della Cooperativa.



LE NOSTRE CASE, partenza cantieri

di Alberto Collina,
Resp.le Commerciale



Le Mura San Carlo, San Lazzaro Via Galletta

La nuova costruzione completerà il nostro complesso residenziale "Le Mura" in una **zona ricca di verde** alle pendici delle **colline di San Lazzaro**.

Una **zona ben collegata** con le strade principali e piste ciclabili vicina ai servizi per il cittadino come scuole, centri sportivi e centri culturali.

*1 edificio di 4 piani - 19 alloggi
varie tipologie*

CONSEGNA PRIMAVERA 2025

Residenze Le Mura
ANSALONI



Calderara di Reno Via Mimosa

Le due nuove costruzioni in Via Mimosa, consentiranno di godere del **verde circostante con percorsi pedonali e ciclabili usufruendo di tutti i servizi**: supermercato, scuola dell'infanzia, centri ricreativi, fermata del bus, municipio, raggiungibili a piedi.

*1 palazzina di 4 piani - 15 alloggi
varie tipologie*

*1 palazzina di 2 piani - 7 alloggi
varie tipologie*

CONSEGNA ESTATE 2025

Se vuoi ricevere aggiornamenti su tutte le nostre iniziative, comunica il tuo indirizzo mail a info@coopansaloni.it



A 10 ANNI DALLA SCOMPARSA il pensiero del sindaco per Franco Lazzari

di Matteo Lepore, *Sindaco di Bologna*



A distanza di dieci anni dalla sua scomparsa, la figura e il ricordo di Franco Lazzari resta ancora vivo per molti bolognesi. Non solo tra chi ha condiviso con lui un pezzo di strada, ma anche per chi lo ha conosciuto attraverso la sua attività di cooperatore o per l'impegno nel sociale. Lazzari è stato protagonista e attento interprete di una stagione di grandi trasformazioni per la cooperazione nella nostra città, in particolare in un settore cruciale come quello della casa.

Alla guida della cooperativa Ansaloni ha reso accessibile il sogno, e il bisogno, di una casa per molte famiglie, anche per chi disponeva di risorse limitate, nella tradizione di questa realtà che opera sin dal dopoguerra e che è diventata nel tempo un modello di cooperazione all'emiliana, fatta di visione, forte ispirazione sociale e concretezza nel lavoro. Con la guida di Lazzari, alla casa è stato dato il valore di strumento primario di coesione sociale e di inclusione, prova ne sono i suoi interventi pubblici su questo.

Franco Lazzari conosceva il valore della cooperazione come tanti della sua generazione che hanno dato molto alla nostra città, per averlo sperimentato e testimoniato nella sua lunga vita professionale, sin dai primi passi. Aveva cominciato negli anni cinquanta, come apprendista commesso e poi barista, assumendo via via le responsabilità che lo hanno portato a guidare la cooperativa Ansaloni, contribuendo a renderla una realtà solida, aperta ed apprezzata anche fuori dai confini nazionali. Ha saputo rappresentare una idea diversa di economia a servizio della società, trasformando il profitto in patrimonio condiviso, contribuendo in modo concreto a ridurre le disuguaglianze e affrontando, nella sua attività sociale, il mondo delle fragilità. Anche da questo ha tratto ispirazione il suo impegno.

Le sfide che abbiamo di fronte come città e come comunità possono attingere molto da esperienze come la sua, soprattutto per la fase di grandi transizioni e trasformazioni che stiamo vivendo e che trova ancora una volta nel modello cooperativo e nell'economia sociale modelli di una economia possibile, che guarda alle persone, sostenibile per vocazione, che tiene insieme e vede il lavoro non solo come strumento di sussistenza ma come mezzo per affermare la dignità della persona nella sua dimensione sociale.

Matteo Lepore, *Sindaco di Bologna*

◆ UNA VITA, UNA STORIA

Doni alla città di Bologna



Restauro, Arco Bonaccorsi 1990



Recupero apertura sul canale Reno
in via della Grada 2003



Udienza al Quirinale 2003



Realizzazione ponte ciclo pedonale Via Beverara – parco Villa Angeletti 2008



Posa della prima pietra Via della Salute 1995,
residenza protetta (BO)



Recupero affacci canale Reno. Vie Moline, Malcontenti, Oberdan, Piella. 1998



Teatro Granarolo Emilia
Posa della prima pietra 2012



Micro Nido Il Trenino Ciuf Ciuf. Via Scandellara 2008



Concerti per la città e per le scuole
Teatro Comunale 2007 -2013



Capodanno 2007 video wall Piazza
Maggiore in diretta dal Teatro Comunale

FONDAZIONE



Solidarietà
Costituzione
Fondazione
OVIV 2008

◆ OVIV NEWS

DAVIDE, “PAPÀ DEI TEMPI MODERNI”

Essere papà di un bambino cardiopatico congenito (ai tempi del Covid): la storia di Davide, che racconta del suo Samuele conosciuto per la prima volta in videochiamata



Nel 2023, OVIV sosterrà anche l'Associazione Piccoli Grandi Cuori che ha come mission quella di aiutare le persone nate con cardiopatie congenite e le loro famiglie provenienti da tutta Italia e dall'estero.

Un bambino ogni 100 nasce con una cardiopatia congenita e in Italia, ogni anno, sono circa 4.000 i bambini che nascono con questa patologia.

Troviamo Piccoli Grandi Cuori presso il Reparto di Cardiologia e Cardiochirurgia Pediatrica del Policlinico Sant'Orsola di Bologna IRCCS e presso il “Polo dei Cuori” di via Marco Polo, una struttura di accoglienza in grado di ospitare gratuitamente pazienti e familiari.

Per conoscere meglio l'Associazione, vi proponiamo la vera esperienza di Davide, papà di Samuele.

Si definisce un papà dei tempi moderni. Perché Davide, come tanti altri che sono diventati papà durante la pandemia da Covid, ha conosciuto il suo “Samu”

per la prima volta in videochiamata, in ospedale. Davide Cantarelli, agricoltore avviato a questo mestiere con un progetto sociale della Caritas, è sposato con Alessandra, storica dell'arte e insegnante di sostegno alle scuole superiori. Davide e Alessandra, entrambi di Piacenza, sono i genitori di Samuele che è nato con una cardiopatia congenita.

La diagnosi avviene durante l'ecografia morfologica, in età prenatale; da lì, Davide e Alessandra sono indirizzati al Policlinico di S.Orsola IRCCS a Bologna dove la dott.ssa Anna Balducci, cardiologa pediatrica, conferma la diagnosi di ventricolo destro a doppia uscita, con difetto intraventricolare subaortico.

“Quel giorno lì me lo ricordo bene, a Bologna. Abbiamo mangiato un panino ai Giardini Margherita. Era il 24 febbraio del 2020, pochissimi giorni dopo la diagnosi per Covid del paziente 1 di Codogno; mia moglie insegna e il venerdì precedente era stata a Teatro con i suoi studenti, molti erano di Codogno. Ci siamo fatti un selfie fuori dall'ospedale con la mascherina, le prime mascherine. Sono istanti che non dimenticherò mai”.

La nascita e il primo “contatto” a distanza.

Samuele viene alla luce con un parto cesareo mercoledì 17 giugno 2020, quando la prima ondata Covid sembra

ormai passata e l'estate è alle porte. Immediatamente viene spostato al padiglione 23 in terapia subintensiva, dove si trova il Reparto di Cardiologia e Cardiochirurgia Pediatrica; Alessandra, la mamma, resta invece al padiglione 4 nei giorni successivi al parto.

“Sono diventato papà in videochiamata, il giorno dopo; Samu era al padiglione 23, mia moglie al 4, io in giro in bici per Bologna: ci siamo salutati così, davanti allo schermo di un telefonino”.

“Durante i mesi successivi alla diagnosi, prosegue Davide, si aggiungeva sempre un “pezzettino”, le complicazioni aumentavano insomma, dopo la nascita hanno scoperto che aveva un isomerismo dell'atrio sinistro”. Samuele però non viene operato alla nascita, perché, come racconta papà Davide,

“ha mostrato subito di essere uno tosto: cresceva bene e mangiava tanto. In quei giorni mia moglie era molto preoccupata, così dato che la situazione era sotto controllo e Samu doveva solo essere monitorato, ci hanno spostato all'ospedale di Piacenza per una decina di giorni, per essere più vicini a casa”.

È lì che si accorciano le distanze e finalmente Davide incontra per la prima volta suo figlio: “Ho aspettato che arrivasse l'ambulanza da Bologna per il trasferimento: quando sono scesi, lui era nella culletta termica per il viaggio e gli ho toccato la manina”.

Attimi toccanti ed emozionanti per un papà che ha dovuto gestire lunghe e interminabili attese.

Il supporto e l'accoglienza dei papà presso il Polo dei Cuori

Sono soprattutto i papà, in tempi di Covid, ad abitare gli spazi dell'accoglienza il "Polo dei Cuori", a Bologna, dove Davide resta nei giorni in cui la moglie è ricoverata per partorire ed anche successivamente, dopo qualche mese, quando torneranno a Bologna per l'intervento cardiocirurgico di Samuele. "Abbiamo conosciuto Piccoli Grandi Cuori subito, quando Alessandra era incinta e alla morfologica la dott.ssa Balducci ci ha indirizzati all'associazione: siamo stati presi in carico subito dall'assistente sociale, Simona Curia. Al Polo dei Cuori ero il primo papà che rientrava dopo la chiusura per emergenza Covid e non si potevano ancora usare gli spazi comuni. Anche quando Samuele è stato operato sono tornato al Polo, non potevo dare il cambio a mia moglie per via delle restrizioni sanitarie. Dall'associazione abbiamo ricevuto anche supporto psicologico, già durante la gravidanza di Alessandra e poi durante il colloquio pre-intervento con il cardiocirurgo, la dott.ssa Emanuela Angeli, che ha operato Samu".

"L'esperienza di questi anni, sottolinea **Paola Montanari**, presidente Piccoli Grandi Cuori,

ci insegna che l'aspetto psicologico è estremamente importante: gestire una situazione di crisi che coinvolge tutti i membri della famiglia è fonte di grande stress. Ecco che avere una "casa" a disposizione, soprattutto per questi papà che devono vivere a distanza la paternità e la malattia del proprio figlio, consente di "accorciare" in qualche modo le distanze e anche di costruire un tessuto di relazioni solidali con altri papà che condividono le stesse esperienze".

La nascita di una nuova vita richiede una riorganizzazione delle proprie strutture di significato, dei propri ruoli, una rielaborazione ampia e comprensiva per fare spazio al nuovo. Non si tratta di un processo facile e lineare, tanto più se questo processo non può essere condiviso in un particolare momento che impone restrizioni importanti.

"Ho preso in braccio Samuele per la prima volta quando è tornato a casa, con mia moglie, racconta Davide. Era l'8 di luglio. È stato emozionante. Dopo averlo incontrato qualcosa in me è scattato: ho iniziato a riflettere sul valore della vita e sulle sue infinite possibilità, alcune delle quali sconosciute. Mi sono posto molte domande: "Che cosa gli succederà? Che cosa potrà fare quando crescerà?" Ho preso consapevolezza del fatto che davanti a noi abbiamo un universo

immaginabile e non prevedibile. Questo mi ha dato forza e serenità".

L'intervento "salvavita"

Samuele torna al S. Orsola di Bologna il 16 novembre 2020, il giorno prima del compimento dei suoi primi cinque mesi di vita, per l'intervento cardiocirurgico. "Sono state lunghe ore, quelle dell'intervento, ma è andato tutto bene. Io e mia moglie ci siamo fidati subito dei medici, della loro professionalità e capacità. Abbiamo ricevuto un'accoglienza molto positiva, ci siamo trovati bene e questo ci ha aiutato molto".

Papà Davide è un ottimista di natura e spesso durante i suoi racconti si lascia sfuggire un sorriso e una risata. La sua natura ottimista è "servita" anche a cullare e calibrare le preoccupazioni di mamma Alessandra: "Quando ci hanno dato il saturimetro a casa ci siamo messi d'accordo che lo avrei usato solo io, fosse stato per lei Samuele avrebbe dovuto tenerlo al dito per tutto il giorno! Però devo ammettere che abbiamo dormito per diversi mesi con la luce accesa di notte, per controllare che non diventasse blu a causa della scarsa saturazione".

Samuele oggi sta bene. Conclude papà Davide: "Dipende sempre da come le guardi le cose, si può essere malati, ma ciò che conta è il modo con cui si affronta una situazione".

Per sostenere OVIV ETS, che da febbraio dopo l'abolizione delle Onlus, viene denominata OVIV ETS (ovvero ente terzo settore)

- **Attribuisci il tuo 5 per mille a OVIV ETS (C.F. 91292640371) nella dichiarazione dei redditi;**

- **Fai una donazione diretta sul c/c di OVIV ETS (IBAN IT68Y0306902521010000001595).**

Le donazioni sono detraibili nella dichiarazione dei redditi.



**ABBRACCIAMO
LA SOSTENIBILITÀ
CELEBRIAMO INSIEME
IL RITORNO ALLA "NORMALITÀ"**

